

CONTRACT DE SERVICII

nr. 18 din 17.01.2023

Ind.III.A.b.1.

In temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice si al Notei justificative nr. 266/05.01.2023, s-a incheiat prezentul contract de servicii.

1. Partile contractante

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA - JUDETUL BRAILA prin CONSILIUL JUDETEAN BRAILA, cu sediul in municipiul Braila, Piata Independentei nr.1, telefon/fax 0239/619600; 0239/611765, C.U.I. nr. 4205491, cont de virament nr. , deschis la Trezoreria municipiului Braila, reprezentata legal prin **FRANCISK IULIAN CHIRIAC** – Presedintele Consiliului Judetean Braila si **DRAGUTA DAN**-Director executiv Directia Administrare Patrimoniu si Evidenta Bugetara, in calitate de **achizitor** si **S.C. AURUM PROGETTI SRL**,

deschis la Trezoreria Municipiului Braila, reprezentată prin **ION COCA** - administrator, in calitate de prestator, pe de alta parte.

2. Definitii

2.1. - In prezentul contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a) **contract** - act juridic care reprezinta acordul de vointa al celor doua parti, respectiv prezentul contract si toate anexele sale.
- b) **achizitor/beneficiar/autoritate contractanta si prestator** - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;
- c) **pretul contractului** - pretul platibil prestatorului de catre achizitor, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activitati a caror prestare fac obiect al contractului;
- e) **produse** - echipamentele, masinile, utilajele, piesele de schimb si orice alte bunuri cuprinse in anexa/anexele la prezentul contract si pe care prestatorul are obligatia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) **data intrarii in vigoare** - data semnarii si inregistrarii contractului la achizitor;
- g) **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enunciativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;
- h) **zi** - zi calendaristica, in afara cazului in care se prevede expres ca sunt zile lucratoare. Termenul exprimat in zile incepe sa curga de la inceputul primei ore a primei zile a termenului si se incheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua in cursul careia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al autoritatii contractante nu este luata in calculul termenului. Daca ultima zi a unui termen exprimat altfel decat in ore este o zi de sarbatoare legala, o duminica sau o sambata, termenul se incheie la expirarea ultimei ore a urmatoarei zile lucratoare; **an** – 365 de zile.
- i) **ordin de incepere a serviciilor** – document care atesta momentul inceperii prestarii serviciilor si prin care achizitorul instiinteaza prestatorul ca prestarea serviciilor poate incepe. Data prevazuta pentru inceperea serviciilor se considera data de incepere a prestarii si este data de la care se calculeaza durata contractului.
- j) **„Date cu caracter personal” sau “Date”** înseamnă orice informații privind o persoană fizică identificată sau identificabilă („persoana vizată”); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare, date de localizare, un identificator online, sau la unul sau mai multe elemente specifice, proprii identității sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale.

3. Interpretare

3.1. - In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural si viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

4. Obiectul contractului il reprezinta prestarea de *servicii de verificare tehnica - documentatie proiectare pentru obiectivul de investitie*, „*Consolidarea si reabilitarea imobilului din Soseaua Buzaului nr.5A – Centrul Militar Judetean – Corp B – Sediul Administrativ*”.

4.1. Serviciile solicitate vor fi realizate astfel:

4.1.1. Etapa 1 - Verificare tehnica in etapa DT (Documentatie tehnica) pentru obtinere avize/autorizatii/acorduri necesare pentru obtinerea Autorizatiei de construire, Proiect pentru Autorizarea Executarii lucrarilor de Construire (PAC), Proiect de Organizare a Executiei lucrarilor (POE), Proiect Tehnic de executie (PT), Caiete de Sarcini (CS), Detalii de executie (DE).

4.1.2. Etapa 2 - Verificare tehnica a documentatiilor emise in etapa de Asistenta Tehnica a proiectantului, de la data emiterii Ordinului de incepere a lucrarilor, pana la data receptiei la terminarea lucrarilor.

5. Pretul contractului

5.1. - Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil prestatorului de catre achizitor, este de **25.000,00 lei** la care se adauga T.V.A. conform prevederilor legale in vigoare, potrivit ofertei financiare, anexa la contract.

5.2. - Pretul contractului ramane ferm, in lei si nu se actualizeaza pe toata durata de indeplinire a acestuia.

6. Durata contractului

6.1. - Durata contractului de achizitie publica avand ca obiect *servicii de verificare tehnica-documentatie proiectare pentru obiectivul de investitie*, „*Consolidarea si reabilitarea imobilului din Soseaua Buzaului nr.5A – Centrul Militar Judetean – Corp B – Sediul Administrativ*”, inclusiv verificarea modificarilor de solutii tehnice pe parcursul executiei, in conformitate cu prevederile Legii 10/1995 privind calitatea in constructii cu modificarile si completarile ulterioare, intra in vigoare la data semnarii contractului de catre ambele parti si produce efecte pe perioada de implementare a proiectului si se termina dupa emiterea procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor, pentru:

6.1.1. - Etapa 1:

a) Termenul de prestare a verificarii tehnice a proiectarii este de maximum 7 zile de la data predarii/primirii documentatiei tehnico-economice prestatorului de catre beneficiar.

b) In aceasta etapa este necesara verificarea proiectului pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire, a proiectului de organizare a executiei lucrarilor, a proiectului tehnic, a caietelor de sarcini, a detaliilor de executie.

c) In cazul in care sunt necesare modificari, in termen de 5 zile de la transmiterea documentatiei revizuite (in 4 exemplare) catre prestator, conform celor consemnate in Raportul de analiza, prestatorul va emite Referatul de verificare si documentatia semnata si stampilata, confirmand astfel ca aceasta este corespunzatoare din punct de vedere al cerintelor stabilite in lege, valabile la data efectuarii verificarii.

6.1.2. - Etapa 2:

a) Termenul de prestare a verificarii tehnice a documentatiilor aferente eventualelor modificari asupra Proiectului Tehnic pe parcursul executiei lucrarilor, este de maximum 5 zile de la data predarii/primirii acestora prestatorului de catre beneficiar.

b) In cazul in care sunt necesare modificari, in termen de 3 zile de la transmiterea documentatiei revizuite (in 4 exemplare) catre prestator, conform celor consemnate in Raportul de analiza, prestatorul va emite Referatul de verificare si documentatia semnata si stampilata, confirmand astfel ca aceasta este corespunzatoare din punct de vedere al cerintelor stabilite in lege, valabile la data efectuarii verificarii.

6.2. – In cazul in care perioada de implementare a proiectului se va prelungi, contractul se va prelungi de drept pentru aceeasi perioada fara alte costuri suplimentare.

6.3. - Achizitorul isi rezerva dreptul de prelungire a duratei totale de prestare a serviciilor in functie de derularea contractului de lucrari.

6.4. – Data de incheiere a prestarii serviciilor o reprezinta data receptiei la terminarea lucrarilor.

6.5. – Prezentul contract inceteaza de drept sa produca efecte la data indeplinirii tuturor obligatiilor ce decurg din acesta.

7. Documentele contractului

7.1. - Documentele contractului sunt:

- a) anexa nr. 1 – oferta financiara;
- b) anexa nr. 2 – oferta tehnica;
- c) anexa nr. 3 – caietul de sarcini;
- d) anexa nr. 4 – clarificari.

7.2 - Dacă există neconcordanțe între Oferta tehnică și termenii și condițiile Caietului de sarcini, termenii și condițiile Caietului de sarcini au prioritate asupra Ofertei tehnice, cu excepția cazului în care parametrii tehnici din Oferta tehnică sunt superiori celor solicitați prin Caietul de sarcini, caz în care vor prevala prevederile din Oferta tehnică referitoare la parametrii tehnici.

8. Obligatiile prestatorului

8.1. - Prestatorul se obliga sa presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract, in perioada convenita si in conformitate cu obligatiile asumate in propunerea tehnica si cu specificatiile din caietul de sarcini, anexe ale prezentului contract.

8.2. - Prestatorul se obliga sa presteze serviciile, in conformitate cu anexele prezentului contract si la standardele si performantele prevazute de legislatia in vigoare pentru acest tip de servicii.

8.3. - Prestatorul se obliga sa despagubeasca achizitorul impotriva oricaror:

a) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate, etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru/sau in legatura cu prestarea serviciilor, si

b) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea solicitarilor achizitorului.

8.4. - (1) Prestatorul are obligatia de a presta serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

(2) Prestatorul se obliga sa supravegheze prestarea serviciilor, sa asigure resursele umane, materialele, instalatiile, echipamentele si orice alte asemenea, cerute de si pentru contract.

8.5. - Prestatorul este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

8.6. Procedura de verificare a documentatiilor:

8.6.1. - Pentru Etapa 1:

a) Prestatorului (Verificatorului tehnic) i se vor pune la dispozitie prin grija Autoritatii contractante, documentatiile tehnice elaborate de catre proiectant, incluzand dar nelimitandu-se la: DT pentru obtinere avize/autorizatii/acorduri necesare pentru obtinerea Autorizatiei de Construire, Proiect pentru Autorizarea Executarii Lucrarilor de Construire (P.A.C.), Proiect de organizare a executiei lucrarilor (P.O.E.), Proiect tehnic de executie (PT), Caiete de Sarcini (CS), Detalii de executie (DE), breviare de calcul, liste de cantitati, etc. vizand obiectele de investitii incluse in proiect.

b) In termen de 7 zile de la primirea documentatiei, prestatorul va inainta Autoritatii contractante documentatia semnata insotita de Referatul de verificare, sau in cazul in care sunt necesare modificari, clarificari, un raport de analiza care va cuprinde observatiile, completarile si alte elemente considerate necesare pentru ca aceasta sa poata fi atestata, prin semnarea si stampilarea documentatiei, confirmand astfel ca aceasta este corespunzatoare din punct de vedere al cerintelor stabilite in lege, valabile la data efectuarii verificarii.

c) Raportul de analiza se va transmite prin grija Autoritatii contractante proiectantului, care va completa si integra eventualele observatii. Prestatorul va furniza proiectantului toate clarificarile necesare referitoare la raportul de verificare.

d) In termen de 5 zile de la transmiterea documentatiei revizuite (in 4 exemplare) conform celor consemnate in raportul de analiza, prestatorul va emite Referatul de verificare si documentatia semnata si stampilata, confirmand astfel ca aceasta este corespunzatoare din punct de vedere al cerintelor stabilite in lege, valabile la data efectuarii verificarii.

8.6.2. - Pentru Etapa 2: In perioada de asistenta tehnica asigurata de proiectant, prestatorul (verificatorul tehnic) va asigura verificarea eventualelor modificari aduse proiectului astfel:

a) In termen de 5 zile de la primirea documentatiei prestatorul va inainta Autoritatii contractante documentatia semnata insotita de Referatul de verificare, sau in cazul in care sunt necesare modificari, clarificari, un raport de analiza care va cuprinde observatiile, completarile si alte elemente considerate necesare pentru ca aceasta sa poata fi atestata, prin semnarea si stampilarea documentatiei, confirmand astfel ca aceasta este corespunzatoare din punct de vedere al cerintelor stabilite in lege, valabile la data efectuarii verificarii.

b) Raportul de analiza se va transmite prin grija Autoritatii contractante proiectantului, care va completa

si integra eventualele observatii. Prestatorul va furniza proiectantului toate clarificarile necesare referitoare la raportul de verificare.

c) In termen de 3 zile de la transmiterea documentatiei revizuite (in 4 exemplare) conform celor consemnate in raportul de analiza, prestatorul va emite Referatul de verificare si documentatia semnata si stampilata, confirmand astfel ca aceasta este corespunzatoare din punct de vedere al cerintelor stabilite in lege, valabile la data efectuarii verificarii.

9. Obligatiile achizitorului

9.1. – Achizitorul se obliga sa plateasca pretul convenit in prezentul contract pentru serviciile prestate.

9.2. – Achizitorul se obliga sa receptioneze serviciile prestate in conformitate cu prevederile legale si ale art. 14.

9.3. - Achizitorul se obliga sa plateasca pretul catre prestator in termenul convenit, potrivit art. 10.

9.4. - Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului informatiile pe care acesta le-a cerut si pe care le considera necesare indeplinirii contractului, fara ca acesta sa conduca la prelungirea termenului de prestare a serviciilor.

10. Modalitati de plata

10.1. Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre prestator in termen de maxim 30 de zile de la data inregistrarii facturii la Registratura Consiliului Judetean Braila.

10.2. Plata serviciilor de verificare tehnica de calitate a documentatiei proiectului se va face astfel:
a) 80% din valoare, la finalizarea Etapei 1 de verificare a proiectului pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire, a proiectului tehnic, caietelor de sarcini, detaliilor de executie;

b) 20 % din valoare, la finalizarea receptiei la terminarea lucrarilor.

10.3. – Pe parcursul derularii contractului de prestarii servicii, prestatorul nu este indreptatit sa pretinda achizitorului efectuarea de plati, altele decat cele aferente serviciilor prestate in cadrul contractului.

10.4. - Platile se pot realiza numai in baza facturii acceptate de catre achizitor pentru serviciile prestate de catre prestator si numai pe baza tarifelor stabilite in contractul intre parti.

10.5. - Pretul contractului ramane ferm, in lei si nu se actualizeaza pe toata durata de indeplinire a acestuia.

11. Raspunderea partilor

11.1. - Indeplinirea necorespunzatoare sau cu intarziere a obligatiilor asumate in prezentul contract atrage raspunderea partii in culpa.

11.2. - (1) Pentru indeplinirea cu intarziere sau neindeplinirea obligatiilor asumate, prestatorul datoreaza ca majorari de intarziere, o suma echivalenta cu o cota procentuala pentru fiecare luna sau fractiune de luna, conform legislatiei fiscale in vigoare (1% pe luna sau fractiune de luna, procent valabil la data incheierii contractului), din partea de contract neindeplinita, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor. Majorarile de intarziere se retin din valoarea facturilor prezentate la plata.

(2) - Daca achizitorul nu onoreaza facturile in termenul prevazut in contract, atunci acestuia ii revine obligatia de a plati, in conformitate cu Legea nr. 72/2013, o dobanda legala penalizatoare la nivelul ratei lunare a dobanzii de referinta stabilita de BNR plus 8 puncte procentuale din valoarea facturii neachitate, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

(3) - Prestatorul poate pretinde daune-interese pentru toate cheltuielile facute pentru recuperarea creantei, in conditiile neexecutarii la timp a obligatiei de plata de catre achizitor.

(4) - Prestatorul mai poate pretinde achizitorului, daca sunt intrunite conditiile intarzierii la plata, plata contravalorii in lei la data platii a sumei de 40 euro, reprezentand daune-interese suplimentare minimale.

11.3. - Prestatorul va raspunde pentru orice prejudiciu, paguba sau pierdere directa sau indirecta cauzate prin actiunile sau inactiunile sale sau ale personalului său si va plati achizitorului toate aceste daune, dezdaunandu-l integral.

12. Rezilierea si incetarea contractului

12.1. - (1) Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil, atrage rezilierea de plin drept a prezentului contract, fara interventia instantei de judecata si fara punere in intarziere, si da dreptul partii lezate de a pretinde plata de daune-interese.

(2) Rezilierea prezentului contract va fi notificata celeilalte parti cu cel putin 5 zile inainte de data la care aceasta urmeaza sa-si produca efectele.

12.2. - Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante.

12.3. - (1) Prezentul contract inceteaza de plin drept, fara a mai fi necesara interventia unei instante judecatoresti, in cazul in care:

- a) impotriva prestatorului a fost pronuntata o hotarare definitiva de faliment;
- b) prestatorul cesioneaza drepturile si obligatiile sale prevazute de prezentul contract fara acordul achizitorului;
- c) prin acordul comun al partilor, prin incheierea unui act aditional.

(2) In acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pâna la data incetarii de plin drept a contractului.

(3) Prin denuntare unilaterala a contractului de catre Achizitor (in cazul unor decizii ale Curtii Europene de Justitie), in cazul in care prestatorul se regaseste in situatia prevazuta de art. 223 din Legea nr. 98/2016, privind achizitiile publice.

12.4. - (1) Prezentul contract inceteaza de plin drept, fara a mai fi necesara interventia unei instante judecatoresti, in cel mult 15 de zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel incat indeplinirea contractului respectiv ar fi contrara intereselor comerciale ale prestatorului si/sau interesului public in cazul achizitorului .

(2) In acest caz, achizitorul este obligat iar prestatorul este indreptatit, numai la plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pâna la data incetarii de plin drept a contractului.

12.5. - Incetarea de plin drept a prevederilor prezentului contract se va notifica celeilalte parti cu cel puțin 5 zile inainte de data la care incetarea urmeaza sa-si produca efectele.

12.6. - Incetarea de plin drept a prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante.

12.7. - Prevederile prezentului capitol nu inlatura raspunderea partii care, in mod culpabil, a cauzat incetarea contractului.

13. Garantia de buna executie a contractului – nu este cazul.

14. Receptie si verificari

14.1. – Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu obligatiile asumate de catre prestator prin prezentul contract si anexele sale.

14.2. - Verificarile vor fi efectuate de catre achizitor prin reprezentantii sai imputerniciti, in conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligatia de a notifica in scris prestatorului, identitatea persoanelor imputernicite pentru acest scop.

14.3. – (1) Referatele de verificare/Rapoartele de analiza se vor preda in 4 (patru) exemplare pe hartie si un (1) exemplar pe suport magnetic.

15. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare

15.1. - Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor de la data intrarii in vigoare, respectiv la data semnarii si inregistrarii contractului la achizitor.

15.2. – (1) Serviciile prestate in baza contractului sau, daca este cazul, oricare faza a acestora prevazuta a fi terminata intr-o perioada stabilita in graficul de prestare (daca e cazul), trebuie finalizate in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii prestarii serviciilor.

(2) In cazul in care:

- a) orice motive de intarziere, ce nu se datoreaza prestatorului, sau
- b) alte circumstante neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decat prin incalcarea contractului de catre prestator, indreptatesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor, atunci partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare si vor semna un act aditional.

15.3. - Daca pe parcursul indeplinirii contractului, prestatorul nu respecta termenul de prestare, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, in timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate in contract se face cu acordul partilor, prin act aditional.

15.4. - In afara cazului in care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de executie si cu exceptia cazurilor de forta majora prevazute la art. 19, orice intarziere in indeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a calcula si retine majorari de intarziere prestatorului conform art. 11.

16. Ajustarea pretului contractului

16.1. - Pentru serviciile prestate, platile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate in oferta financiara, anexa la contract.

16.2. - In cazul in care apar modificari legislative, prin exceptie de la art. 16.2, ajustarea pretului contractului are loc doar, in masura acoperirii costurilor ca si elemente constitutive ale ofertei, in conditiile prevederilor art. 221 din Legea nr. 98/2016.

17. Subcontractanți

17.1. Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din Contract, de a încheia Contracte cu subcontractanții desemnați, în concordanță cu oferta și nu va avea dreptul de a înlocui/de a introduce noi subcontractanți fără acceptul prealabil al Achizitorului.

17.2. Contractele încheiate cu subcontractanții declarați în ofertă sau cele încheiate, cu respectarea art. 219 alin. 5 din Legea 98/2016, în cazul înlocuirii sau introducerii unor noi subcontractanți după atribuirea contractului, sunt anexe la prezentul contract.

17.3. (1) Prestatorul poate înlocui/introduce/implica noi subcontractanți după semnarea contractului, în următoarele situații:

- a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți
- b) declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului în condițiile în care activitățile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora, numai cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului;
- c) renunțarea/retragerea subcontractanților din contract.

(2) Prestatorul va transmite pentru noii subcontractanți propuși, certificatele și alte documente necesare pentru verificarea de către Achizitor a inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contract.

17.4. În situațiile prevăzute la art. 17.3, Prestatorul are obligația de a prezenta Achizitorului cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii activității de către noii subcontractanți acceptați de Achizitor, următoarele:

(1) contractele încheiate cu subcontractanții, care trebuie să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

- a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;
- b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;
- c) valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

(2) declarații pe propria răspundere ale noilor subcontractanți prin care aceștia își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către Prestator la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

17.5. În situația înlocuirii subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți, prestatorul trebuie să respecte următoarele condiții:

(1) valoarea aferentă activităților subcontractate va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată;

(2) obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior;

(3) obiectul și valoarea noului contract de subcontractare nu vor conține activitățile realizate de către subcontractantul inițial și nici valoarea aferentă acestora.

17.6. În situația renunțării/retragerii unui subcontractant din contract prin denunțare unilaterală/reziliere de către una din părți, Prestatorul are obligația să preia partea/părțile din contract aferente activității subcontractate sau să înlocuiască acest subcontractant cu un nou subcontractant în condițiile prezentului capitol.

17.7. (1) Subcontractantul/subcontractanți își pot exprima la momentul încheierii Contractului sau la momentul introducerii acestora în Contract opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor.

(2) În situația opțiunii prevăzută la alin.1, Achizitorul va efectua plățile directe către subcontractanții acceptați doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv Achizitor, Prestator și subcontractant sau de Achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

(3) Opțiunea subcontractanților de a fi plătiți direct de Achizitor nu diminuează răspunderea Prestatorului în ceea ce privește modul de îndeplinire al Contractului.

17.8. Prestatorul are obligația ca pe toată durata contractului să notifice Achizitorului orice modificări ale informațiilor privind numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților implicați în executarea prezentului contract.

17.9 Aplicarea dispozițiilor prezentului capitol nu diminuează răspunderea Prestatorului în ceea ce privește modul de îndeplinire al prezentului contract.

18. Asigurari

18.1. - Prestatorul are obligatia de a incheia, inainte de inceperea serviciilor, o asigurare de raspundere civila profesionala valabila pe toata durata de executie a contractului, conform prevederilor art. 31 din Legea nr.10/1995 (*republicata*) privind calitatea in constructii.

19. Forta majora

19.1. - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

19.2. - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

19.3. - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

19.4. - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

19.5. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

19.6. - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinda celeilalte daune-interese.

20. Amendamente

20.1. - Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

20.2. - Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, in conditiile prevazute de art. 221 si art. 222 din Legea 98/2016.

21. Cesiunea

21.1. - Nici o parte nu va cesiona o parte sau intregul contract, beneficiul sau orice alt drept in cadrul sau asupra contractului.

21.2. - Prin exceptie este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

21.3. - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind obligatiile asumate prin contract.

21.4. - Solicitățile de plată către terți, alții decât subcontractantii si/sau tertii sustinători declarati, pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni cu respectarea acordului prealabil scris al Achizitorului, în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil Roman.

22. Solutionarea litigiilor

22.1. - Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

22.2. - Daca, dupa 15 de zile de la inceperea acestor tratative neoficiale, achizitorul si prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti competente din Romania, in conformitate cu prevederile Codului de procedura civila in vigoare.

23. Limba care guverneaza contractul

23.1. - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

24. Comunicari

24.1. - (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

24.2. - Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

25. Legea aplicabila contractului

25.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

26. Protectia datelor cu caracter personal

26.1 În executarea contractului încheiat între părți, Partile au obligația de a respecta dispozițiile legale privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date conform Regulamentului General privind Protecția Datelor aplicabil începând cu data de 25 mai 2018.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în doua exemplare, unul pentru prestator si unul pentru achizitor.

**PRESTATOR,
S.C. AURUM PROGETTI S.R.L.
BRAILA**